

FERME DE LIZEE - Charte
Ensemble on va simplement plus loin !

Historique

En 2016, deux utopistes à la recherche d'un havre de paix pour habiter avec leur famille, et convaincus par l'idée que les êtres humains peuvent vivre en harmonie entre eux et avec leur environnement, décident de saisir l'opportunité qu'offre la Ferme de Lizée pour mettre en cohérence leurs actions, leurs pensées et leurs paroles. Après les études de faisabilité indispensables, ils ouvrent le projet d'habitat groupé au public.

Un an plus tard et après de belles rencontres, 8 familles construisent le projet en commun.

C'est le résultat de ce travail collectif qui est repris dans cette charte.

Vision

Bienvenue à la ferme de Lizée,
lieu ressourçant où nous vivons simplement,
en harmonie avec la nature et tous les êtres vivants;
lieu où nous prenons soin de la terre nourricière;
lieu où le mot coopération prend tout son sens.
Nous y œuvrons dans une atmosphère bienveillante.

Missions

Nous, habitantes et habitants de Lizée, soutenons l'émergence et la durabilité de **projets** individuels et collectifs en lien avec nos **valeurs**, dans un esprit de convivialité et d'entraide, entre nous et avec les autres.

Nous favorisons l'épanouissement du groupe à travers les **rencontres** et les échanges au quotidien, veillons au maintien d'une bonne **communication**, tout en respectant la vie privée et le besoin d'intimité de chacun.e.

Nous cherchons les moyens de redonner vie à la **paysannerie**, en cultivant la terre et veillant au respect, à la **restauration et la valorisation des écosystèmes** sur un site qui lui était initialement destiné.

Nous veillons à créer et préserver un habitat favorisant la **sobriété énergétique**, et la **mutualisation d'espaces et de services**, profitables aux habitants et usagers extérieurs.

Valeurs

- BIENVEILLANCE

Nous sommes attentif·ve·s à la préservation et à l'amélioration du bien-être de toutes et tous, ainsi qu'à notre environnement.

- EMANCIPATION

Nous sommes sensibles à l'émancipation en tant qu'action de transition vers l'autonomie, laquelle permet de choisir ses interdépendances.

- COOPÉRATION

Nous tenons compte de l'intérêt collectif dans nos choix individuels. Nous mettons en place les moyens d'analyser collectivement des situations et d'agir ensemble, en veillant à trouver des fins communes et acceptables pour toutes et tous. Nous tissons des liens de solidarité et de partage entre nous et avec toutes les personnes liées ou non à l'HG.

- CONVIVIALITÉ

Nous favorisons la rencontre et le plaisir de vivre et de grandir ensemble.

- SIMPLICITÉ

Nous souhaitons savourer l'essentiel et explorer un mode de vie plus simple en visant à diminuer nos besoins, et en privilégiant les liens avec nos pairs et la nature plutôt que les biens matériels.

1.Vivre ensemble

La ferme de Lizée est constituée d'espaces privés et d'espaces communs.

Habitats privés

Nous soutenons l'accès à la terre et au logement pour tous.tes. Nous sommes vigilant.e.s à ce que l'accès au bien immobilier soit en adéquation avec notre volonté de mixité sociale. Nous sommes ouvert.e.s à des formes d'habitats alternatifs (logement de transit au sein de la ferme, habitats légers à proximité de la ferme, etc.).

Nous soutenons une séparation entre la propriété foncière et le droit sur le bâti. Nous souhaitons limiter la spéculation foncière.

Nous mettons en place des outils pour que les bénéficiaires aient accès à une forme de logement décent, et par ailleurs énergétiquement responsable.

Espaces et équipements communs

Nous veillons à ce que l'environnement du site de l'HG soit un espace agréable à vivre et à voir.

Pour que les espaces et équipements communs permettent une bonne harmonie entre les habitant.e.s, nous avons la volonté de les entretenir et les améliorer.

Chaque membre du groupe est responsable du patrimoine commun et des intérêts de la collectivité. Il.elle s'engage à prendre part aux tâches concernant la construction/rénovation, l'aménagement, l'organisation, la gestion, l'entretien des parties communes.

Nous tendons vers un objectif inclusif des bâtiments (accès PMR).

Gestion collective

Nous faisons en sorte que le système de services à la collectivité soit juste et profitable à chacun.e. Ce système inclut des tâches nécessaires réalisées équitablement par tous.tes, et du travail plus spontané.

Dynamique interne

Nous nous appliquons à garder une bonne dynamique de groupe en privilégiant :

- des activités dans les espaces communs.
- des réunions plénières, régulières sur le fonctionnement.
- des moments planifiés et spontanés de rencontres, de fêtes, de repas communs, de jeux, de spectacles, de débat, de réflexion, de travail collectif, de relaxation, de palabres, d'écriture, etc.

Une grande attention sera portée aux sensibilités individuelles pour préserver l'autonomie et les besoins de solitude, et cela dans un souci du respect du rythme et du cheminement de chacun.e.

Par ailleurs, les habitant.e.s devront faire en sorte de tenir compte de l'intérêt collectif dans leurs choix individuels.

Nous ne sommes lié.e.s à aucune tendance politique, religieuse ou philosophique de façon exclusive. Nous excluons tout comportement discriminatoire et stigmatisant.

Gouvernance

Nous optons pour le mode de décision **par consentement**, respectant le principe « une personne majeure, une voix », indépendamment des apports financiers et de la surface occupée des un.e.s et des autres. Notre mode de décisions vise le respect de tous.tes et tient compte des points de vue de chacun.e.

Nous veillons à informer les enfants des décisions prises. Un conseil consultatif des enfants est organisé avec, par et pour eux quand le besoin s'en fait sentir, afin de leur permettre d'émettre des propositions et des avis sur des décisions.

Le mode de décision par consentement est ouvert à toute personne impliquée sur le site de la ferme de Lizée.

Un règlement d'ordre intérieur précisera les modalités de fonctionnement de la vie à Lizée. Si le ROI n'a pas prévu une situation, la solution sera trouvée à la lumière de la charte qui reçoit la portée d'une direction interprétative.

Gestion des conflits

Quand un problème ou un conflit est constaté, nous nous engageons à le traiter de façon positive, créative et non violente. Pour résoudre au mieux les conflits, chacun.e s'engage à formuler les problèmes rencontrés, nous favorisons la communication directe.

De même, lorsque deux ou plusieurs entités/personnes sont en conflit, sans que pour autant cela ne concerne directement le groupe, il est de leur responsabilité de traiter ce conflit afin de ne pas créer un climat préjudiciable à l'ensemble.

En cas de blocage face à un conflit, nous envisageons une médiation par une personne extérieure neutre avant de passer à la procédure légale.

Nous défendons la possibilité d'apprendre, de s'enrichir des savoirs, des savoirs-faire, des erreurs et de toutes innovations dont est capable l'individu ou le groupe.

2. Réaliser des activités ensemble

Nous allons investir collectivement un même espace géographique pour y vivre et partager des projets. Ces projets seront agréés par l'ensemble des bénéficiaires, en accord avec nos valeurs et conformément aux dispositions énoncées dans les statuts et le règlement d'ordre intérieur.

Ces projets peuvent être en lien avec la terre (maraîchage, verger, élevage, culture de plantes médicinales,...), avec la production, transformation, conservation et distribution alimentaire ou d'ordre artisanal, culturel (café-concerts,...), artistique (cours de théâtre,...), pédagogique (stages, formation,...), social (logement de transit,...), touristique écologique, économique, soutien à l'habitat alternatif,...

Nous mettons en place des dispositions pour que ces projets soient pérennes.

Les projets peuvent être menés par un ou plusieurs individus du groupe ou de l'extérieur, ils peuvent être privés ou professionnels.

Les espaces et services sont mutualisés au service des différents projets.

Nous sommes soucieux d'être ouverts sur l'extérieur et de vivre en interaction avec nos voisins (agriculteurs proches,...) et notre région. Certains projets permettent l'insertion de la ferme de Lizée dans le tissu socio-économique local, avec pour but de créer du collectif et de la coopération qui pourrait aussi faire apparaître des opportunités de projets pour tous.tes.

Nous ne voulons pas constituer une communauté des « mêmes » mais recréer du collectif, du commun pour des personnes différentes. Nos expériences s'enrichissent de celles d'autres groupes à travers des rencontres et relations en réseaux (groupes issus des milieux associatif, culturel, militant etc).

Dans la notion d'ouverture nous voulons inclure celle de mixité, tant pour l'habitat que pour les activités. Ainsi, nous favorisons la mixité intergénérationnelle, culturelle, socio-économique et nous favorisons l'accueil de personnes de zones plus éloignées.

3. Vivre l'écologie au quotidien

Nous voulons soutenir l'autonomie alimentaire, la production et l'utilisation rationnelle et responsable de l'énergie, dans le respect et la conservation des écosystèmes.

Nous allons conserver la vocation des terres agricoles à des fins de production alimentaire (maraîchage, verger, élevage...) ou non alimentaire (plante médicinale,...) selon des principes agricoles soutenables.

Nous faisons en sorte que notre énergie émane le plus possible de sources renouvelables.

Nous consommerons l'énergie et les ressources d'eau de manière sobre et raisonnée. Pour cela, nous rénovons et construisons des bâtiments tendant vers le passif, comprenant des logements de taille réduite et des espaces communs agréables. Les matériaux utilisés seront les plus sains et locaux possibles, en privilégiant la réutilisation/récupération de matériel de construction ou d'aménagement intérieur.

Nous veillons à consommer des produits sains, équitables et respectueux de l'environnement. Nous favorisons les circuits de distribution alimentaire courts.

Vivre en groupe nous permet de mettre en commun un maximum d'équipements comme les voitures, les lave-linges, les outils etc.

Nous portons une attention particulière à prévenir, trier, et recycler nos déchets quand cela est possible (achats groupés, récupération, recyclage, toilettes sèches, lagunage, compostage...).

Nous donnerons une priorité à la mobilité douce et au covoiturage.

Nous veillons à ne pas exposer l'habitat et les terres à toute forme de pollutions (électromagnétiques, pesticides, fongicides, et autres produits phytosanitaires d'origine synthétiques, chimiques,...)

Modalités de modification de la charte

Une fois par an, nous relisons la charte afin de nous assurer que son contenu est toujours en adéquation avec nos modes de vie. En dehors de ce rendez-vous annuel, la charte pourra être (ré)aménagée selon le dispositif suivant : le membre qui le souhaite devra formuler par écrit une ou plusieurs propositions de changement, et convoquer les habitant·e·s lors d'une réunion qu'il·elle mettra en place (préalablement à cette réunion, il aura soumis ses propositions de changement par courriel, dans un délai de 15 jours avant la date prévue).

17/07/2018